

PROGRAMMA

14:15 – ACCREDITI

Registrazione partecipanti

Acquisizione firme in entrata e fini dei crediti professionali laddove previsti

14.30 – INTERVENTI DI SALUTO E PRESENTAZIONE DELL'EVENTO

Avv. Paola Gosamo Presidente dell'Ordine degli Avvocati

15:45 – UN NUOVO PUNTO DI VISTA PER GLI AVVOCATI

A 5 anni dalla Riforma del Condominio (Legge 220/2012):

- Tutte le novità per la professione legale
- I nuovi adempimenti dell'amministratore
- Il nuovo rendiconto condominiale
- Le nuove aree del contenzioso condominiale e le opportunità professionali

16:45 – CASI PRATICI A CONFRONTO

Le nuove "frontiere" del conflitto:

- Nullità delle delibere
- Annullabilità delle delibere
- Recupero crediti condominiale: uso strategico degli strumenti a disposizione e tutela dal rischio di opposizione
- Opposizione al decreto ingiuntivo
- Gestione rapporti condominio / fornitori
- Gestione rapporti condominio / costruttore
- Gestione del passaggio consegne contabile e documentale / responsabilità professionali
- Gestione dei rapporti con il precedente amministratore / responsabilità professionali
- Revoca giudiziale dell'amministratore

16:45 / 17:00 – COFFEE BREAK

**17:20 – LA MEDIAZIONE CIVILE CHE FUNZIONA
LA GESTIONE DELLE PROCEDURE STRAGIUDIZIALI
I RAPPORTI FRA NEGOZIAZIONE ASSISTITA E MEDIAZIONE CIVILE**

Analisi dei punti di forza e di debolezza di mediazione civile e negoziazione assistita.

Analisi della “mediazione che funziona”:

- aspetti legati all’assistenza legale
- aspetti tributari, benefici fiscali e crediti d’imposta
- titolo esecutivo
- avvio unilaterale
- consulenza tecnica in mediazione
- verbalizzazione
- proposte del mediatore ed effetti nel giudizio
- la gestione delle sessioni separate
- la preparazione del mediatore e il regolamento di procedura dell’organismo

17:45 – DIBATTITO CON I PARTECIPANTI E CONCLUSIONI

Confronto relatori / partecipanti

18.00 – CHIUSURA DEI LAVORI

Aperitivo