

# IGM

Società di revisione condominiale  
Point di Reggio Emilia



ICAF  
Istituto di Conciliazione  
e Alta Formazione

Organismo di Mediazione  
Sede di Reggio Emilia

# IGM

ICAF  
Istituto di Conciliazione  
e Alta Formazione

SONO LIETI DI INVITARVI AL SEMINARIO ON LINE SU PIATTAFORMA ZOOM:

## Superbonus e Passaggio di consegne

Dalla verifica della documentazione alla successiva rendicontazione.  
L'uso strategico della revisione condominiale e della mediazione civile.



REGISTRO ITALIANO REVISORI  
CONDOMINIALI E IMMOBILIARI

## 10 giugno 2021

### Webinar dalle 15.00 alle 18.00

La partecipazione è gratuita previa iscrizione entro il 08/06/2021  
e-mail: [reggioemilia@igmpoint.it](mailto:reggioemilia@igmpoint.it)

Ivan Reggiani-Igm point Reggio Emilia-Icaf Reggio Emilia-Revisione condominiale IGM  
Daniela Canevari-Igm point Reggio Emilia-Icaf Reggio Emilia-Revisione condominiale IGM

IGM Point Territoriale di Reggio Emilia – via Gorizia, 20 – 42123 Reggio Emilia RE - Tel. 0522 306401 – Cell. 351 982 4200 – mail: [reggioemilia@igmpoint.it](mailto:reggioemilia@igmpoint.it)  
ICAF Sede di Reggio Emilia – via Bizet, 1 – 42124 Reggio Emilia RE – Tel. 0522 302367 – Cell. 346 760 1627 – mail: [reggioemilia@istitutoicaf.it](mailto:reggioemilia@istitutoicaf.it)



Società di revisione condominiale  
Point di Reggio Emilia



Organismo di Mediazione  
Sede di Reggio Emilia

## Relatori del webinar

**Dott. Ivan Giordano:** Giurista d'impresa, Project Leader del tavolo UNI prassi 98-2020 sulla mediazione civile, Vice Presidente esecutivo Osservatorio ADR, Direttore scientifico Registro Italiano Revisori Condominiali e Immobiliari, Presidente Icaf

**Dott. Stefano Cattaneo:** Co-Responsabile IGM Point Bergamo-Revisore condominiale IGM

**Avv. Laura Rolla:** Avvocato civilista del Foro di Milano, Mediatore civile Icaf

**Dott.ssa Ilaria Galli:** Assistenza marketing IGM-Point

## Crediti formativi

**Mediatori ICAF:** 3 crediti

**Registro Italiano Revisori:** 3 crediti

**Avvocati:** in corso procedura di accreditamento presso il CNF

## Crediti

**Avvocati:** L'attestato di partecipazione sarà rilasciato agli avvocati che avranno regolarmente partecipato, quando il CNF si esprimerà sulla domanda di accreditamento. CNF potrebbe anche non esprimersi, in questo caso ci sono 40 giorni di silenzio assenso. In tal caso l'attestato verrà inviato con il conseguimento del silenzio assenso.

**Mediatori ICAF e Revisori Registro Italiano Revisori:** l'accREDITAMENTO sarà rilasciato a coloro che avranno regolarmente partecipato.

## PROGRAMMA

- Ore 15.00 **Benvenuto iniziale e introduzione**  
*Ivan Reggiani, IGM/Icaf Reggio Emilia, Revisore condominiale IGM*  
*Daniela Canevari, IGM/Icaf Reggio Emilia, Revisore condominiale IGM*
- Ore 15.15 **L'Audit di revisione: in cosa consiste e quali risultati si possono ottenere**  
**Focus:** le tre sezioni del registro anagrafe (anagrafica, catastale, sicurezza) e le interazioni con il rendiconto condominiale.  
Nota integrativa (rapporti in corso-questioni pendenti) – Riepilogo finanziario (parte patrimoniale-parte finanziaria).  
Caso pratico applicato con evidenza di annotazioni e scritture contabili.  
*Dott.ssa Ilaria Galli, assistenza marketing IGM-Point*
- Ore 15.45 **L'audit del passaggio di consegne.**  
**Focus:** come governare un passaggio di consegne predefinendo una check list  
*Dott. Stefano Cattaneo, Co-Responsabile IGM Point Bergamo - Revisore condominiale IGM*
- Ore 16.00 **Documentazione condominiale incompleta al momento del passaggio di consegne**  
**Focus:** I rischi per l'amministratore entrante e le responsabilità dell'amministratore uscente. L'uso strategico in combinato di revisione condominiale e mediazione civile  
*Avv. Laura Rolla, Avvocato civilista del Foro di Milano, Mediatore civile Icaf*
- Ore 16.45 **La consulenza tecnico-contabile e la due-diligence documentale in mediazione in sede di passaggio di consegne**  
**Focus:** L'uso strategico della PdR UNI 98/2020 in mediazione per definire le responsabilità dell'amministratore uscente e dell'amministratore entrante e per tutelare il patrimonio degli amministrati.  
*Dott. Ivan Giordano, Presidente ICAF – Amministratore delegato IGM*
- Ore 17.30 **Questions time**
- Ore 18.00 **Chiusura lavori e saluti finali**