



Accreditamento Regione Lombardia per i servizi formativi n.949
Accreditamento Regione Lombardia per i servizi al lavoro n.435
Ente con SGQ certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001:2015 – n.1134

sede legale: via Oldofredi 9 - 20124 Milano
t 02.67.07.18.77
formazione@istitutoicaf.it – istitutoicaf@pec.it
p.iva 12730260150
istitutoicaf.it

CORSO DI AGGIORNAMENTO DM 140 BONUS FISCALI IN EDILIZIA 2025-2027: CONSENSO INFORMATO E PIANIFICAZIONE TRIBUTARIA NUOVO CONTO TERMICO 3.0 (APPROVATO IL 04.08.2025)

FORMAZIONE A DISTANZA: Il seminario si terrà a distanza in modalità WEBINAR tramite la piattaforma ZOOM, quindi con il docente che tiene lezione in diretta e tutti i corsisti collegati a distanza tramite il proprio pc. I corsisti possono ascoltare e vedere il docente, interagire con lui tramite chat. Tutto il materiale viene inviato e condiviso con i corsisti.

MODALITÀ DI ISCRIZIONE: Iscrizione on line oppure invio tramite email (formazione@istitutoicaf.it) del modulo di iscrizione compilato e dell'attestazione dell'avvenuto bonifico.

DESTINATARI: Il corso è aperto a tutti

OBIETTIVO FORMATIVO: Trasmettere notizie e aggiornamenti estivi in tema di bonus fiscali e nuovo conto termico 3.0 (approvato il 04.08.2025).

ORGANIZZAZIONE DIDATTICA: Lezioni frontali, confronto e analisi di casi specifici.

DURATA: n.04 ore

CALENDARIO: lunedì 22 settembre 2025 (orario 14:00–18:00)

Se il seminario viene seguito insieme ad altri corsi DM 140, fino a raggiungere un monte ore di almeno 15 ore, possibilità di svolgere l'esame finale in aula ai sensi del DM140 e ottenere l'attestazione dell'aggiornamento annuale ai sensi del DM 140-2014 (test a crocette di 30 minuti, obbligatorio solo per amministratori condominiali che devono svolgere DM 140-2014: data da concordare con il coordinatore all'atto dell'iscrizione.

DOCENTE

Dott. Ivan Giordano: giurista dell'economia e dell'impresa con Laurea in Economia e Legislazione per L'impresa presso l'Università Luigi Bocconi di Milano. Esperto contabile iscritto presso la Camera di Com-

mercio di Milano. Consulente tributario specializzato nella fiscalità immobiliare. Direttore scientifico del Registro Italiano Revisori Condominiali e Immobiliari. Consulente per società immobiliari di varie dimensioni, storiche, di diritto italiano ed estero, anche quotate in borsa. Autore di testi in materia giuridica, immobiliare, tributaria e contabile per Maggioli Editore e per altri editori nazionali. Docente in materia di valutazione di immobili e aziende nei corsi propedeutici alla certificazione UNI 11558. Pluriennale esperienza nella direzione commerciale di un gruppo immobiliare che ha edificato oltre 1000 appartamenti nel nord est della Sardegna. Titolare di un'affermata società che gestisce locazioni residenziali e turistiche da 12 anni in Sardegna e da oltre 20 anni a Milano. Esperto in aste immobiliari.

COORDINATORE E REFERENTE DEL CORSO: Dott.ssa Federica Fullin

COSTI E PROMOZIONI

€.122,00 > standard

€.99,00 > iscrizioni di 3 persone, clienti/corsisti ICAF

€.77,00 > mediatori civili ICAF / IGM / Registro revisori condominiali / Gabetti

Il costo del corso è esente IVA in quanto erogato da Ente di Formazione accreditato al Ministero della Giustizia, ai sensi dell'art. 10 del dpr 633/72.

MATERIALE DIDATTICO: Verrà inviato tramite email o condiviso dal docente in piattaforma.

ESAME DI VALUTAZIONE FINALE E ATTESTATO

Il corso, se seguito insieme ad altri corsi ICAF di area condominiale (monteore minimo 15 ore) è valido come aggiornamento obbligatorio per l'amministratore di condominio ai sensi del decreto 140/2014, previo superamento dell'esame finale.

SERVIZI POST CORSO – PROSPETTIVE FUTURE

- Tariffa agevolata a corsi e seminari ICAF
- Attività formativa gratuita organizzata da ICAF

ACCREDITAMENTI

Per il corso in oggetto è stato ottenuto l'accreditamento presso i seguenti ordini e collegi professionali:

- Consiglio Nazionale forense > IN FASE DI ACCREDITAMENTO (probabili 02 crediti)
- Registro Italiano dei Revisori Condominiali > ACCREDITATO (04 crediti)
- Organismo di Mediazione Civile ICAF > ACCREDITATO (04 crediti)
- Aggiornamento amministratori di condominio ai sensi dell'art.2 e art.5 del decreto 13 agosto 2014, n.140.